



projectnummer: 52754798

08-01-2025

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
02	Projectdefinitie
03	Programma van Eisen
02.03.030	Verzorgen inbreng expertise Architectuur/bouwkunde in PvE

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
03	Structuurontwerp
04	Architectuur/ bouwkunde
03.04.010	Interpreteren van locatie- en terreingegevens vanuit expertise Architectuur/bouwkunde
03.04.020	Ontwikkelen visie Architectuur/bouwkunde
03.04.040	Maken Structuurontwerp Stedenbouw en Architectuur
03.04.050	Maken beeldkwaliteitplan Architectuur
03.04.060	Maken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie Structuurontwerp
11	Ontwerpintegratie
03.11.010	Coördineren adviezen van participanten
03.11.030	Integreren adviezen Structuurontwerp
03.11.040	Integreren beeldkwaliteitsplannen
03.11.050	Uitvoeren V&G-coördinatie voor het ontwerp
12	Geld
03.12.030	Ramen bouwkosten
03.12.050	Adviseren kosten-kwaliteit
15	Informatie en Communicatie
03.15.010	Voeren van overleg met de opdrachtgever (M-taak)
03.15.020	Deelnemen aan ontwerpteamvergaderingen (M-taak)
03.15.025	Deelnemen aan stuurgroepvergaderingen (M-taak)
03.15.030	Voeren van overleg met bevoegde instanties (M-taak)
03.15.050	Voeren van overleg met externe specialisten (M-taak)
03.15.070	Beheren projectdocumenten
16	Kwaliteitszorg en risico's
03.16.005	Herijken/analyseren en behandelen projectrisico's Architectuur/bouwkunde
03.16.010	Analyseren en behandelen projectrisico's: integreren RI&E's per projectdeel
03.16.020	Opstellen kwantitatieve analyse van het Structuurontwerp
03.16.030	Analyseren en behandelen milieu-effecten (M-taak)
03.16.040	Toetsen Structuurontwerp aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
17	Vergunningen
03.17.010	Inventariseren benodigde vergunningen (M-taak)
03.17.020	Plannen, sturen en bewaken vergunningen
03.17.030	Analyseren planologische haalbaarheid

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
04	Voorontwerp
03	Programma van Eisen
04.03.020	Herijken en uitwerken PvE
04	Architectuur/ bouwkunde
04.04.020	Uitwerken stedenbouwkundige inpassing gebouw in omgeving
04.04.030	Ontwerpen functionele en ruimtelijke indeling gebouw
04.04.035	Ontwerpen architectonische verschijningsvorm gebouw
04.04.040	Bijdrage leveren aan V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Architectuur/bouwkunde
04.04.050	Presenteren Voorontwerp Architectuur/bouwkunde
04.04.055	Maken schetsontwerp Architectuur/bouwkunde
04.04.080	Verwerken programmatische aanpassingen in Voorontwerp Architectuur/bouwkunde
04.04.090	Maken 3D-visualisaties Architectuur/bouwkunde
04.04.110	Maken schriftelijke toelichting/rapport Voorontwerp Architectuur/bouwkunde
05	Interieur
04.05.010	Opstellen visie Voorontwerp Interieur
04.05.020	Maken Voorontwerp Interieur
04.05.040	Maken 3D-visualisaties Interieur
04.05.060	Maken schriftelijke toelichting/rapport Voorontwerp Interieur
11	Ontwerpintegratie
04.11.010	Coördineren en integreren deelontwerpen Voorontwerp
04.11.020	Onderling beoordelen Voorontwerp per deelontwerp (M-taak)
04.11.070	Uitvoeren V&G-coördinatie voor het ontwerp
12	Geld
04.12.020	Bijdrage leveren aan bouwkostenraming, Architectuur/bouwkunde
04.12.020	Leveren bijdrage aan bouwkostenraming per projectdeel (cluster)
04.12.030	Ramen bouwkosten
04.12.050	Adviseren kosten-kwaliteit
04.12.070	Ramen exploitatiekosten
04.12.080	Analyseren kosten-baten exploitatie

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
14	Tijd
04.14.010	Bijdrage leveren aan planning per projectdeel (cluster)
04.14.020	Plannen projectdoorlooptijd en analyseren haalbaarheid opleveringsdatum
15	Informatie en Communicatie
04.15.010	Voeren van overleg met de opdrachtgever (M-taak)
04.15.015	Vorbereiden, voorzitten, verslagleggen van ontwerpvergaderingen
04.15.020	Deelnemen aan ontwerpvergaderingen (M-taak)
04.15.025	Deelnemen aan stuurgroepvergaderingen (M-taak)
04.15.030	Voeren van overleg met externe specialisten (M-taak)
04.15.040	Voeren van overleg met bevoegde instanties (M-taak)
04.15.060	Uitvoeren wijzigingenbeheer
04.15.070	Beheren projectdocumenten
04.15.080	Verzorgen presentaties aan en overleg met bewoners, gebruikers en anderen (M-taak)
04.15.090	Begeleiden van en/of adviseren van bewoners, gebruikers en anderen
16	Kwaliteitszorg en risico's
04.16.010	Analyseren en behandelen projectrisico's Architectuur/bouwkunde
04.16.025	Opstellen kwantitatieve analyse van het Voorontwerp
04.16.030	Toetsen Voorontwerp per projectdeel aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving (cluster)
04.16.030	Toetsen Voorontwerp Architectuur/bouwkunde aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving
04.16.040	Toetsen integraal Voorontwerp aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving
04.16.050	Analyseren en behandelen milieu-effecten (M-taak)
04.16.051	Leveren informatie t.b.v. een duurzaamheidskeurmerk (nader te bepalen) (M-taak)
04.16.060	Analyseren en behandelen effecten sociale veiligheid (M-taak)
17	Vergunningen
04.17.020	Uitvoeren vergunningcheck
04.17.040	Indienen bescheiden t.b.v. toetsing aan bestemmingsplan of beheersverordening

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
04.17.050	Indienen bescheiden t.b.v. welstandstoets

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
05	Definitief ontwerp
04	Architectuur/ bouwkunde
05.04.020	Vastleggen definitieve stedenbouwkundige inpassing gebouw
05.04.030	Vastleggen functionele en ruimtelijke indeling gebouw
05.04.035	Vastleggen architectonische verschijningsvorm gebouw
05.04.040	Ontwerpen globale materialisatie gebouw
05.04.050	Bijdrage leveren aan herijken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Architectuur/bouwkunde
05.04.060	Presenteren Definitief Ontwerp Architectuur/bouwkunde
05.04.070	Maken schriftelijke toelichting op Definitief Ontwerp Architectuur/bouwkunde
05.04.080	Opstellen bijdrage Architectuur/bouwkunde aan aanvraag omgevingsvergunning bouwen
05.04.090	Maken 3D-visualisaties Architectuur/bouwkunde
05.04.095	Maken hoeveelhedenstaten Architectuur/bouwkunde
05	Interieur
05.05.010	Maken Definitief Ontwerp Interieur
05.05.030	Maken 3D-visualisaties Interieur
05.05.050	Maken hoeveelhedenstaten Interieur
11	Ontwerpintegratie
05.11.010	Coördineren en integreren deelontwerpen Definitief ontwerp
05.11.020	Onderling beoordelen Definitief Ontwerp per deelontwerp (M-taak)
05.11.040	Uitvoeren V&G-coördinatie voor het ontwerp
05.11.080	Integreren hoeveelhedenstaten
05.11.090	Maken voorstel sluit- en beveiligingsplan
05.11.100	Ontwerpen/voorbereiden gebouwgebonden veiligheidsvoorzieningen
12	Geld
05.12.020	Bijdragen aan begroting bouwkosten Architectuur/bouwkunde
05.12.020	Bijdragen aan begroting bouwkosten per projectdeel (cluster)
05.12.030	Begroten bouwkosten
05.12.050	Adviseren kosten-kwaliteit
05.12.070	Ramen exploitatiekosten

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
05.12.080	Analyseren kosten-baten exploitatie
14	Tijd
05.14.010	Bijdrage leveren aan herijken planning Architectuur/bouwkunde
05.14.010	Bijdrage leveren aan herijken planning doorlooptijd per projectdeel (cluster)
05.14.020	Herijken projectplanning en analyseren haalbaarheid opleveringsdatum
15	Informatie en Communicatie
05.15.010	Voeren van overleg met de opdrachtgever (M-taak)
05.15.015	Vorbereiden, voorzitten, verslagleggen van ontwerpteamvergaderingen
05.15.020	Deelnemen aan ontwerpteamvergaderingen (M-taak)
05.15.025	Deelnemen aan stuurgroepvergaderingen (M-taak)
05.15.030	Voeren van overleg met externe specialisten (M-taak)
05.15.040	Voeren van overleg met bevoegde instanties (M-taak)
05.15.060	Uitvoeren wijzigingenbeheer
05.15.070	Beheren projectdocumenten
05.15.080	Verzorgen van voorlichting, inspraak, overleg, begeleiding en advisering van bewoners, gebruikers en anderen (M-taak)
05.15.090	Begeleiden en/of adviseren van bewoners, gebruikers en anderen (M-taak)
16	Kwaliteitszorg en risico's
05.16.010	Analyseren en behandelen projectrisico's Architectuur/bouwkunde
05.16.022	Analyseren en behandelen milieu-effecten (M-taak)
05.16.024	Leveren informatie t.b.v. een duurzaamheidskeurmerk (nader te bepalen) (M-taak)
05.16.028	Analyseren en behandelen effecten sociale veiligheid (M-taak)
05.16.030	Toetsen Definitief Ontwerp Architectuur/bouwkunde aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving
05.16.030	Toetsen Definitief Ontwerp per projectdeel aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving (cluster)
05.16.040	Toetsen integraal Definitief Ontwerp aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving
05.16.050	Herijken kwantitatieve analyse van het Definitief Ontwerp

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
17	Vergunningen
05.17.020	Herijken vergunningcheck
05.17.030	Sturen en bewaken vergunningaanvragen
05.17.040	Aanvragen omgevingsvergunning bouwen

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
06	Technisch ontwerp / Bestek
04	Architectuur/ bouwkunde
06.04.030	Uitwerken Technisch Ontwerp Architectuur/bouwkunde
06.04.050	Opstellen technische specificaties ('besteksomschrijvingen') Architectuur/bouwkunde
06.04.070	Bijdrage leveren aan herijken V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie, Architectuur/bouwkunde
06.04.080	Presenteren Technisch Ontwerp Architectuur/bouwkunde
05	Interieur
06.05.010	Maken Technisch Ontwerp Interieur
06.05.030	Aanleveren technische specificaties Interieur, t.b.v. bestek
06.05.070	Maken (deel)bestek Interieur
06.05.080	Maken 3D-visualisaties Interieur
06.05.100	Maken hoeveelhedenstaten Interieur
11	Ontwerpintegratie
06.11.010	Coördineren en integreren deelontwerpen Technisch ontwerp
06.11.020	Onderling beoordelen Technisch Ontwerp per deelontwerp (M-taak)
06.11.080	Uitvoeren V&G-coördinatie voor het ontwerp
06.11.081	Integreren technische specificaties
06.11.100	Maken geïntegreerd bouwkundig bestek (Architectuur/bouwkunde, Interieur, Constructies)
06.11.110	Integreren hoeveelhedenstaten
06.11.120	Maken definitief sluit- en beveiligingsplan
12	Geld
06.12.020	Bijdragen aan begroting bouwkosten, Architectuur/bouwkunde
06.12.020	Bijdragen aan begroting bouwkosten per projectdeel (cluster)
06.12.030	Begroten bouwkosten
06.12.050	Adviseren kosten-kwaliteit
06.12.070	Ramen exploitatiekosten
06.12.080	Analyseren kosten-baten exploitatie
14	Tijd
06.14.010	Bijdragen aan herijken planning, Architectuur/bouwkunde

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
06.14.010	Bijdragen aan herijken planning doorlooptijd per projectdeel (cluster)
06.14.020	Herijken projectplanning en analyse haalbaarheid opleveringsdatum
15	Informatie en Communicatie
06.15.010	Voeren van overleg met de opdrachtgever (M-taak)
06.15.020	Deelnemen aan ontwerpteamvergaderingen (M-taak)
06.15.027	Deelnemen aan stuurgroepvergaderingen (M-taak)
06.15.030	Voeren van overleg met externe specialisten (M-taak)
06.15.040	Voeren van overleg met bevoegde instanties (M-taak)
06.15.050	Voeren van overleg met beheerders nutsvoorzieningen (M-taak)
16	Kwaliteitszorg en risico's
06.16.010	Herijken en behandelen projectrisico's Architectuur/bouwkunde
06.16.022	Analyseren en behandelen milieu-effecten (M-taak)
06.16.024	Leveren aanvullende informatie t.b.v. een duurzaamheidskeurmerk (nader te bepalen) (M-taak)
06.16.028	Analyseren en behandelen effecten sociale veiligheid (M-taak)
06.16.030	Toetsen Technisch Ontwerp Architectuur/bouwkunde aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving
06.16.030	Toetsen Technisch Ontwerp per projectdeel aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving (cluster)
06.16.040	Toetsen integraal Technisch Ontwerp aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving
06.16.070	Herijken kwantitatieve analyse van het Technisch Ontwerp
17	Vergunningen
06.17.020	Sturen en bewaken vergunningaanvragen
06.17.030	Herijken vergunningencheck (M-taak)

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
07	Prijs- en contractvorming
04	Architectuur/ bouwkunde
07.04.020	Beoordelen van door aanbieders ingediende alternatieven Architectuur/bouwkunde
07.04.030	In regie verwerken van wijzigingen in ontwerp Architectuur/bouwkunde n.a.v. de aanbesteding
05	Interieur
07.05.020	In regie verwerken van wijzigingen in ontwerp Interieur n.a.v. de aanbesteding
11	Ontwerpintegratie
07.11.010	Coördineren adviezen van participanten
07.11.030	Integreren geaccepteerde wijzigingen en alternatieven
15	Informatie en Communicatie
07.15.050	Uitvoeren wijzigingenbeheer
07.15.060	Beheren projectdocumenten
16	Kwaliteitszorg en risico's
07.16.030	In regie toetsen Aangepast ontwerp Architectuur/bouwkunde na prijsvorming aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving
07.16.032	In regie toetsen Aangepast ontwerp Interieurarchitectuur na prijsvorming aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving
07.16.040	In regie toetsen integraal aangepast ontwerp na prijsvorming aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
08	Uitvoering - Uitvoeringsgereed Ontwerp
04	Architectuur/ bouwkunde
08.04.010	Uitvoeringsgereed maken Technisch Ontwerp Architectuur/bouwkunde t.b.v. start bouw
08.04.030	Uitvoeringsgereed maken Technisch Ontwerp Architectuur/bouwkunde tijdens de bouw
11	Ontwerpintegratie
08.11.010	Coördineren en integreren deelontwerpen Uitvoeringsgereed Ontwerp
08.11.015	Onderling beoordelen Uitvoeringsgereed Ontwerp per deelontwerp (M-taak)
15	Informatie en Communicatie
08.15.020	Voeren van overleg met opdrachtgever (M-taak)
08.15.040	Deelnemen aan bouwteamvergaderingen (M-taak)
08.15.050	Uitvoeren van wijzigingenbeheer
08.15.060	Beheren projectdocumenten
08.15.140	Deelnemen aan werkgroepvergaderingen (M-taak)
16	Kwaliteitszorg en risico's
08.16.010	Herijken en behandelen projectrisico's Architectuur/bouwkunde
08.16.050	Toetsen Uitvoeringsgereed Ontwerp Architectuur/bouwkunde aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving
08.16.055	Coördineren toetsing Uitvoeringsgereed Ontwerp aan PvE en toepasselijke wettelijke regelgeving
08.16.060	Controleren werk- en productietekeningen bouwkundig werk van derden
08.16.070	Controleren tekeningen prefab constructies op maatvoering en uiterlijk
08.16.080	Controleren Interieurtekeningen van derden
17	Vergunningen
08.17.015	Plannen, sturen en bewaken vergunningen
08.17.020	Indienen geactualiseerde tekeningen en berekeningen t.b.v. vergunningen (M-taak)
08.17.025	Indienen later te verstrekken gegevens en bescheiden van derden t. b.v. vergunningen (M-taak)
08.17.040	Opstellen van gegevens voor de gebruiksvergunning (M-taak)

architect IKC Hart van Hout

N-Taken, Esthetische directievoering

code	werkzaamheden
09	Uitvoering - Directievoering
04	Architectuur/ bouwkunde
09.04.010	Afleggen incidentele werkbezoeken Architectuur/bouwkunde
09.04.020	Ondersteunen directie op gebied van bouwtechniek
09.04.030	Uitvoeren esthetische begeleiding Architectuur/bouwkunde
09	Installaties
09.09.030	Uitvoeren esthetische begeleiding Installaties
15	Informatie en Communicatie
09.15.020	Voeren van overleg met opdrachtgever (M-taak)
09.15.030	Deelnemen aan bouwvergaderingen (M-taak)
09.15.050	Uitvoeren wijzigingenbeheer
09.15.130	Rapporteren directievoering aan opdrachtgever
09.15.140	Toeziën op revisiebescheiden, certificaten, garantiebewijzen, onderhouds- en bedieningsvoorschriften (M-taak)